



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Шумен

ЗАПОВЕД

№ РД - 15 - 42

гр. Шумен, 15.03.2024 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 42, ал. 1, чл. 43 и чл. 44, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

ОТКРИВАМ:

1. Процедура по провеждане на електронен търг чрез Електронната платформа за продажба на имоти по чл. 3а от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, достъпна на адрес <https://estate-sales.uslugi.io>, за продажба на имот – частна държавна собственост представляващ: СГРАДА „ЛЕЧЕБНИЦА“ със застроена площ 148 кв.м на един етаж, конструкция - масивна, година на строителство 1956 г., построена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ II в кв. 31 по плана на с. Трем, общ. Хитрино, обл. Шумен, съгласно акт за частна държавна собственост № 3241/12.10.2020г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

2. Начална тръжна цена в размер на **2 603,00 лева** (две хиляди шестстотин и три) **без включен ДДС.**

3. Размер на депозита за участие в търга: **200,00 лева** (двеста и двадесет). Сумата на депозита се внася по следната сметка на Областна администрация Шумен в ТБ ОББ АД Шумен: *IBAN* BG 63 UBBS 8002 3300 1393 32, *VIC* UBBS BG SF.

4. Стъпка на наддаване: **260,00 лева** (двеста и шестдесет лева).

5. Начин на плащане: Цената, достигната на търга, дължимите данъци, такси и режийни разноски се заплащат в лева по сметка на Областна администрация Шумен, в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на купувача. Дължимият местен данък се заплаща в същия срок по сметка на община Хитрино.

6. Срокът на валидност на процедурата е **1 (един) месец**, считано от датата на публикуване на заповедта за откриване на търга в електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол.

7. Търгът ще се проведе от 10:00 часа на 15-тия работен ден, считано от регистрацията за участие на първия регистрирал се кандидат на интернет-страницата на Агенцията за публични предприятия и контрол (АППК) на адрес: <http://estate-sales.uslugi.io>.

8. Срокът за регистрация за участие в електронния търг е **12 (дванадесет) работни дни** от регистрацията за участие на първия кандидат и изтича в 23,59 часа на последния ден. В случай, че първия кандидат се регистрира за участие в някой от последните **15 (петнадесет)** работни дни от срока на валидността на процедурата, срокът на валидността на тръжната процедура се удължава с **20 (двадесет)** работни дни.

9. Редът и условията за провеждане на търга, както и необходимите документи за участие са посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

10. Оглед на имота, предмет на търга, може да бъде извършен всеки работен ден от 13:00 ч. до 15:00 ч. до изтичане на срока от 12 работни дни за регистрация, след предварителна заявка в Областна администрация Шумен.

УТВЪРЖДАВАМ:

11. Тръжната документация за провеждане на електронен търг за продажба на имот – частна държавна собственост, описан в точка 1 от настоящата заповед, съдържаща условията на търга, образци на заявление за участие и декларации, както и съответните приложения.

12. На основание чл. 44, ал. 1, ал.2 и ал. 3 от ППЗДС настоящата заповед да се публикува на електронната платформа за продажба на имоти, поддържана от АППК, на интернет страницата на Областна администрация Шумен, в два национални ежедневника и да се постави на информационното табло в партера на сградата на Областна администрация Шумен.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

ПРОФ. ДОБРОМИР ДОБРЕВ П (съгл. ЗЗЛД)
Областен управител